

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN HOÀI ĐỨC

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI Số: ~~407~~ /TB-THADS

Hoài Đức, ngày 20 tháng 3 năm 2018

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 3325 /CV

Ngày 21 tháng 3 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 23DS/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 10 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 11 năm 2016 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 11.28-6/2017/CT-VAE ngày 08/3/2018 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá tài sản Việt Nam, địa chỉ: Lô 67, ngõ 136 đường Trung Kính, phường Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Trạm trôi huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 251, tờ bản đồ số 07, diện tích 165m² tại địa chỉ: thôn Phương Viên, xã Song Phương, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 290597, số vào sổ cấp GCNQSDĐ số H01387 do UBND huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội cấp ngày 20 tháng 5 năm 2009 cho hộ ông Đỗ Văn Dậu và bà Trần Thị Hạ (ngày 15 tháng 4 năm 2011 đính chính thành ông Đỗ Văn Dậu và bà Trần Thị Hạ) có giá khởi điểm là **2.620.652.000đ** (hai tỷ sáu trăm hai mươi triệu sáu trăm lăm mươi hai nghìn đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc

Phương án đấu giá: có khả thi, hiệu quả.

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tín nhiệm không

Thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp theo quy định của pháp luật

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức.

Chi cục Thi hành án dân huyện Hoài Đức thông báo để các tổ chức đấu giá biết

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Hoài Đức;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



[Handwritten signature]

Đỗ Thị Thu Huyền